

## Дополнительное соглашение

к договору о подключении (технологическом присоединении)  
газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства  
к сети газораспределения

от 15.06.2022 № 01-00-08-0000939

г. Липецк

«06» 12 2023 года

Акционерное общество «Газпром газораспределение Липецк», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заместителя генерального директора по строительству и инвестициям Пожидаева Владимира Анатольевича, действующего на основании доверенности от 14.12.2022 № 01 – 245, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Орелстрой-Л3», именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице директора Дятчина Владимира Федоровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», именуемое в дальнейшем «Единым оператором газификации», в лице главного инженера – первого заместителя генерального директора АО «Газпром газораспределение Липецк» Шуленина Алексея Юрьевича, действующего на основании доверенности от 30.12.2022 № 01 – 329, с третьей стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящее соглашение к договору о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства от 15.06.2022 № 01-00-08-0000939 (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Приложение № 1 (технические условия № 7108) к Договору считать утратившим силу с «06» 12 2023 г.

2. Настоящим соглашением ввести в действие Приложение № 1 (технические условия № 7980) к Договору, являющееся неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения.

3. Настоящее Соглашение вступает в действие с момента подписания.

4. Все остальные условия Договора сохраняют силу в неизменном виде.

5. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах равной юридической силы для каждой из сторон.

### Реквизиты сторон

#### Исполнитель

АО «Газпром газораспределение Липецк»  
Адрес: 398059, г. Липецк,  
ул. М.И. Неделина, д. 25.  
ИНН 4824003938,  
КПП 482401001,  
ОГРН 1024800823409,  
Р/С 40702810203220000009  
Воронежский филиал  
АБ «РОССИЯ» г. Воронеж,  
К/С 30101810300000000677,  
БИК 042007677

Заместитель  
генерального директора  
по строительству и инвестициям

/ Пожидаев В.А. /

#### Заявитель

ООО «Специализированный застройщик «Орелстрой-Л3»  
Адрес: 398005, Липецкая обл.,  
г. Липецк, ул. Ферросплавная,  
вл.40/А, офис 5.  
ИНН 4823078070,  
КПП 482301001,  
ОГРН 1194827015460,  
Р/С 40702810135000013830,  
К/С 30101810800000000604,  
БИК 044206604,  
Липецкое отделение № 8593  
ПАО Сбербанк

Директор

/ Дятчин В.Ф. /

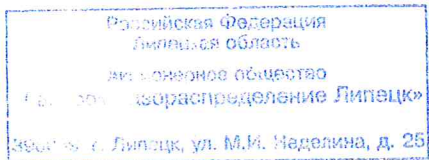
#### Единый оператор газификации

ООО «Газпром газификация»  
Адрес: 194044, г. Санкт-  
Петербург, вн. тер. г.  
Муниципальный округ  
Сампсониевское, пр-кт  
Большой Сампсониевский, д.  
60, литера А, помещ. 2Н,  
кабинет № 1301.  
ИНН 7813655197,  
КПП 780201001,  
ОГРН 1217800107744  
АО «АБ РОССИЯ»  
р/с 40702810200000009930  
БИК 044030861  
к/с 30101810800000000861

Главный инженер –  
первый заместитель  
генерального директора  
АО «Газпром газораспределение  
Липецк»

/ Шуленин А.Ю. /





Приложение № 1 к договору о подключении  
(технологическом присоединении)  
газоиспользующего оборудования и объектов  
капитального строительства к сети  
газораспределения от 15.06.22 № 0000939

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 7980

(взамен технических условий № 7108)  
на подключение (технологическое присоединение)  
газоиспользующего оборудования и объектов  
капитального строительства к сетям  
газораспределения

1. АО «Газпром газораспределение Липецк».

(наименование газораспределительной организации (исполнителя), выдавшей  
технические условия)

2. Общество с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик «Орелстрой-ЛЗ».

(полное и сокращенное (при наличии) наименование, организационно-правовая форма  
заявителя - юридического лица; фамилия, имя, отчество - физического лица  
(индивидуального предпринимателя))

3. Объект капитального строительства:

«Котельная для теплоснабжения многоэтажных многоквартирных  
жилых зданий со встроенными помещениями соцкультбыта и  
надземной автостоянкой по ул. Неделина в г. Липецке»,

(наименование объекта капитального строительства)

расположенный (проектируемый) по адресу:

Липецкая область, г. Липецк, кад. № 48:20:0045902:1438.

(местонахождение объекта капитального строительства)

4. Величина максимального часового расхода газа (мощности)  
газоиспользующего оборудования 257,0 куб. метров в час.  
Сеть газораспределения от ГРС «Липецк-2».

5. Давление газа в точке подключения:

максимальное: 0,3 МПа;

фактическое (расчетное): 0,2 МПа;

Пределы изменения давления газа в присоединяемом  
газопроводе: от 0,1 МПа до 0,3 МПа.

6. Срок подключения (технологического присоединения)  
объекта капитального строительства к сети  
газораспределения: 2,0 года.

7. Информация о газопроводе в точке подключения:

проектируемый подземный газопровод среднего давления  
( $P_{\text{макс}}=0,3$  МПа,  $P_{\text{факт}}=0,2$  МПа) диаметром  $\varnothing 110 \times 10,0$  мм на  
границе земельного участка заявителя, согласно проекту ПСС  
АО «Газпром газораспределение Липецк».

Информация о расположении точки подключения и диаметре  
газопровода будет предоставлена в течение 5 дней после  
прохождения экспертизы проекта до границы земельного  
участка заявителя или после выполнения проекта, не  
подлежащего экспертизе.

Протяженность газопровода, к которому осуществляется  
подключение: 0,150 км;

Материал трубы и тип защитного покрытия в точке

подключения: полиэтиленовый газопровод.

- Коррозионная агрессивность грунта в точке подключения: не определялась.

- Источник блуждающих токов: не определялась.

- Наличие ЭХЗ: согласно проекту ПСС АО «Газпром газораспределение Липецк».

(диаметр, материал труб, способ прокладки, тип защитного покрытия, максимальное рабочее давление, фактическое (расчетное) давление, наличие электрохимической защиты, протяженность)

8. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) по каждой из точек подключения (если их несколько):

Точка подключения (планируемая)	Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения (рабочих дней) с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения	Итоговая величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (куб. метров в час)	Величина максимального расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования (куб. метров в час)	Величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее присоединенного в данной точке подключения (куб. метров в час)	Давление газа в точке подключения: максимальное (МПа); фактическое (расчетное) (МПа)	Наименование существующей сети газораспределения, к которой осуществляется подключение (место нахождения сети газораспределения, диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)

9. Точка подключения (планируемая):

проектируемый подземный газопровод среднего давления ( $P_{\text{макс}}=0,3$  МПа,  $P_{\text{факт}}=0,2$  МПа) диаметром  $\varnothing 110 \times 10,0$  мм на границе земельного участка заявителя, согласно проекту ПСС АО «Газпром газораспределение Липецк».

10. Обязательства по подготовке сети газопотребления и к размещению газоиспользующего оборудования:

сеть газопотребления с подключенным газоиспользующим оборудованием должна пройти контрольную опрессовку воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 мин

(падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па);

газоиспользующее оборудование необходимо установить в помещении с вентиляцией, оборудованным обособленными дымоходами и вентканалами;

необходимо применять газоиспользующее оборудование, технические устройства и материалы, имеющие сертификаты соответствия, паспорт изготовителя;

необходимо иметь акт первичного обследования дымоходов и вентканалов, выполненного специализированной организацией;

необходимо обеспечить объект капитального строительства приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

#### 11. Исполнитель осуществляет:

проектирование и строительство газопровода с возможным переходом автодороги методом горизонтально-направленного бурения от существующей сети газораспределения (существующий стальной подземный газопровод среднего давления диаметром  $\emptyset 273 \times 6,0$  мм, проложенный ранее по ул. Фрунзе, г. Липецк, в районе жилого дома № 76, максимальное рабочее давление: 0,3 МПа, фактическое (расчетное) давление: 0,2 МПа, пределы изменения давления газа в газопроводе: от 0,1 МПа до 0,3 МПа, протяженностью 1,261 км, собственник: АО «Газпром газораспределение Липецк», наличие ЭХЗ – СКЗ, тип преобразователя ВОПЕ-25/24, рег. № 1317-С, защитный потенциал  $\Delta U_{т.др.} = -1,6$  В по МЭС, расположенная по адресу: г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 89) до точки подключения диаметром  $\emptyset 110 \times 10,0$  мм, протяженностью 150,0 м, материалом труб: полиэтиленовый газопровод, максимальным рабочим давлением 0,3 МПа, фактическим (расчетным) давлением: 0,2 МПа, пределами изменения давления газа в газопроводе: от 0,1 МПа до 0,3 МПа, тип прокладки: подземный, по адресу: Липецкая область, г. Липецк, кад. № 48:20:0045902:1438;

проектирование и строительство отключающего устройства: на границе земельного участка заявителя;

получение разрешения на строительство газопроводов и определение охранных зон газопроводов на земельных участках, принадлежащих иным лицам;

подписание акта готовности;

фактическое присоединение с составлением акта о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства.

12. Заявитель осуществляет:

проектирование и строительство сети газопотребления от точки подключения до газоиспользующего оборудования, по адресу: Липецкая область, г. Липецк, кад. № 48:20:0045902:1438;

проектирование и строительство пункта редуцирования газа;

обеспечение подключаемого объекта капитального строительства газоиспользующим оборудованием и приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании. Рекомендуем установку интеллектуальных систем учета газа;

рекомендуем оснастить газифицируемое помещение системами контроля загазованности (по метану и оксиду углерода).

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 2,0 года со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Ответственный исполнитель:

**Начальник Производственно-технического отдела**

  
 (подпись) **В.Н. Новичков**  
 (должность, Ф.И.О. исполнителя)

**Исполнитель**

**Заявитель**

**Единый оператор газификации**


Заместитель генерального директора  
по строительству и инвестициям

Директор  
ООО «Специализированный  
застройщик «Орелстрой-ЛЗ»»

Главный инженер – первый  
заместитель генерального директора

**В.А. Пожидаев**  
 (должность, Ф.И.О. лица, действующего от имени исполнителя)  
  
 (подпись)

**В.Ф. Дятчин**  
 (должность, Ф.И.О. лица, действующего от имени заявителя)  
  
 (подпись)

**А.Ю. Шуленин**  
 (должность, ф.и.о лица, действующего от имени ЕОГ)  
  
 (подпись)